

Продажа двухкомнатной квартиры в Сочи ЖК Отражение



Микрорайон Донская, улица Донской переулок
Центральный р-н, Город-Курорт Сочи 354000
Краснодарский Край

Купить двухкомнатную квартиру 71 м² с прямым видом на море в ЖК бизнес-класса «Отражение» ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В КОМПЛЕКСЕ — ЦЕНА НИЖЕ ЗАСТРОЙЩИКА! Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 71 кв.м на 4 этаже в одном из самых эстетичных и современных комплексов Сочи — ЖК «Отражение» (микрорайон Донская). Прямой вид на Черное море открывается прямо из ваших окон! Оригинальная и эргономичная планировка позволяет идеально зонировать пространство под ваши нужды: обустроить большую кухню-гостиную и изолированные уютные спальни. Хотите получить полный инвестиционный расчет и прогноз роста цены на эту квартиру? Получить расчет в WhatsApp Отправка планировки и актуального видео со строительной площадки в 1 клик:

~~Получить видео и планировку в WhatsApp~~ ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ И

ПЛАНИРОВКИ: Панорамное витражное остекление — обилие естественного света и невероятные закаты над морем каждый день. Высокий статус дома — уникальный архитектурный проект, неоклассический фасад из натурального камня. Комфортный этаж — 4-й этаж обеспечивает отличный панорамный обзор и психологический уют.

ЛОКАЦИЯ И РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс расположен в востребованном микрорайоне Донская, где приватность сочетается с абсолютной доступностью до ключевых точек Сочи: 10 минут до оборудованных пляжей Чёрного моря. 5 минут до крупнейшего ТРЦ «Моремолл». 7 минут до исторического центра города. Все для детей: в шаговой доступности находятся 3 школы, престижная гимназия, 3 детских сада, 2 поликлиники и университет.

ВНУТРЕННИЙ СЕРВИС И ПРИВАТНОСТЬ (ВСЁ ВКЛЮЧЕНО): Инфраструктура комплекса создана для комфортной жизни без необходимости лишней раз выезжать в город: Закрытый приватный двор — безопасное пространство для спорта, отдыха и веселых детских игр под открытым небом. Общественные зоны внутри здания — собственный коворкинг-центр для деловых встреч, детская комната, а также оборудованный зал для занятий йогой. Первый этаж — уютная кофейня со свежими круассанами, пункты выдачи заказов и мини-маркет.

НАДЕЖНОСТЬ И УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Стоимость квартиры: 20 000 000 рублей. Формат сделки: Переуступка прав по ДДУ (договор долевого участия). Безопасность: Строительство ведется строго по ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов и проектного финансирования. Надежный застройщик: ООО СЗ «Стройинжиниринг» (входит в девелоперский холдинг, успешно возводящий крупные объекты в ЮФО с 2006 года).

ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Квартиры с честным прямым видом на море по такой цене — это редкое предложение на рынке Сочи. Отвечу на все ваши вопросы и организую показ в удобное время.

Сегодня в продаже:

[задать вопрос продавцу](#)

Цена кв.м.: 270000
Мин.Цена: 20000000

О Цене:

[позвонить продавцу](#)

Квартир: 272
Построен: 2025
Мин.Площадь м²: 70
Статус: Продажа

[Посетить Сайт](#)