Коттеджный посёлок «Галицыно»



Улица Тбилисская, дом 3/2
Адлерский р-н, Город-Курорт Сочи 354057
Краснодарский Край

Телефон: 9284473208
Факс: +7-800-444-02-20

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «ГАЛИЦЫНО»: ВАША ПРЕМИАЛЬНАЯ ЖИЗНЬ В ПРЕДГОРЬЯХ СОЧИ.Представляете жизнь, где каждое утро начинается с созерцания величественных гор через панорамные окна вашего собственного дома? Где можно окунуться в подогретый бассейн даже в прохладный день и наслаждаться безупречным сервисом всех инженерных систем?КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «ГАЛИЦЫНО» – ЭТАЛОН ПРЕМИАЛЬНОГО КОМФОРТА.Расположенный в живописном уголке Красной поляны, «Галицыно» предлагает не просто недвижимость – а готовое решение для тех, кто ценит качество жизни, продуманную инфраструктуру и безупречное техническое оснащение.ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ВЫСШЕГО КЛАССАЭнергетическая независимость:Трехфазное центральное электроснабжение мощностью 15 кВтСовременные счетчики с возможностью удаленного мониторингаБесперебойное питание всех систем жизнеобеспеченияДвойная

система водоснабжения: центральное и автономная скважинаЛокальные очистные сооружения с полной технической документацией • Продуманная система дренажа и ливневой канализации Климатический комфорт: • Автономная газовая система с индивидуальными счетчикамиДва высокоэффективных газовых котла: для отопления дома и подогрева бассейнаПоддержание постоянной температуры воды в бассейне (+28°C)АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССАМонолитный железобетонный фундамент со сваями глубиной 9 метровНадежные железобетонные подпорные стены по периметру участкаПлоская кровля площадью 70 м² с современным битумным покрытиемПанорамные алюминиевые окна и раздвижные системы с премиальной немецкой фурнитуройТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТАСобственный бассейн с системой подогрева и фильтрацииПрофессиональное ландшафтное озеленение с автоматической системой поливаВысокоскоростное оптоволоконное подключение к интернетуСистема видеонаблюдения по периметру для вашей безопасностиСТРАТЕГИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕПоселок «Галицыно» находится в уникальном месте, объединяющем преимущества уединенной жизни на природе с близостью к развитой инфраструктуре:12 минут на автомобиле до центра Адлера20 минут до Олимпийского паркаВ шаговой доступности: школа, медпункт, магазины, рестораныУдобные автобусные остановки для передвижения без личного транспортаПРИРОДНЫЕ И КУЛЬТУРНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ РЯДОМЖивя в «Галицыно», вы получаете привилегированный доступ к уникальным местам:Величественный храм Георгия ПобедоносцаТроице-Георгиевский женский монастырьЗахватывающий каньон реки ПсахоЖивописные водопады в окрестностяхЗагадочная Ахштырская пещераЗнаменитый Скайпарк для любителей адреналинаКупить дом в коттеджном поселке «Галицыно» – это значит приобрести не просто место для жизни, а статусную недвижимость, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и благополучия. Это инвестиция в качество жизни, которую вы действительно заслуживаете.Запишитесь на персональную презентацию и откройте для себя

преимущества жизни в одном из самых престижных коттеджных поселков

Красной поляны!

Сегодня в продаже:

получить планировки и цены

Цена кв.м.: 546720
Мин.Цена: 110000000
О Цене:

позвонить застройщику

Квартир: 1
Построен: 2024
Мин.Площадь м²: 201,2
Площадь Земельного Участка: 4
Статус: Продажа