

Коттеджный посёлок «Поляна Горки Виллэдж»



Село Эстосадок
Красная Поляна, Город-Курорт Сочи 354057
Краснодарский Край

Телефон: 9284473208
Факс: +7-800-444-02-20

Поляна Горки Виллэдж — когда “купить дом в Сочи” значит жить на высоте. Мечтаете купить дом в Сочи, но не хотите идти на компромиссы между статусом, комфортом и настоящим качеством? Добро пожаловать в «Поляна Горки Виллэдж» — элитный коттеджный посёлок, который знает цену деталям и создан для тех, кто выбирает лучшую жизнь в горах. Посёлок расположен в п. Эстосадок, прямо напротив территории легендарного курорта «Горки Город».

Здесь не нужно выбирать между природой и инфраструктурой: всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Магазины, кафе, рестораны, медицинский центр, торговый комплекс, частный детский сад-школа, главная канатная дорога, ж/д вокзал, набережная «Времена года», казино — всё это буквально за углом. Настоящее качество — без иллюзий.

Каждый из 23 домов — это 204 м² продуманного пространства и

архитектурной эстетики. Дома построены из бельгийского кирпича ручной формовки — не “псевдо-евро”, а реально премиальный материал, который не боится времени и климата. Крыша — натуральная керамическая черепица: никакого пластика, никакой экономии на безопасности и стиле. Всё продумано для жизни.

Площадь участков — от 1,82 до 3,03 соток. Это оптимальный размер, чтобы не тратить жизнь на бесконечный уход за газоном, а наслаждаться каждым квадратным метром. Для каждой семьи предусмотрено большое парковочное место — забудьте про битвы за парковку, как в центре мегаполиса. Технологии для вашего комфорта.

Каждый дом оборудован индивидуальной газовой котельной. Зимой в горах тепло и уютно — вы сами управляете климатом в своём доме, а счета не превращаются в головную боль. Все коммуникации подключены, никаких “ждите воду через месяц” — заехал и живёшь. Безопасность и приватность — не бонус, а стандарт.

Здесь нет случайных людей: закрытая территория, современные системы безопасности, достойное соседство и настоящая приватность. Ваши дети могут гулять во дворе, а вы — спокойно отправляться кататься на лыжах или на ужин с друзьями. Отработаем ваши страхи на берегу: — “А вдруг инфраструктуры не хватит?” — Всё рядом: и для жизни, и для отдыха, и для инвестиций. — “В горах холодно?” — Индивидуальная котельная, премиальные материалы, никакого дискомфорта даже зимой. — “Что с документами?” — Всё прозрачно, юридически чисто, никаких рисков и скрытых обременений. —

“Сложно добраться?” — До ж/д вокзала — пешком, до аэропорта — 45 минут, до моря — час по отличной трассе. Кому это подойдёт? — Тем, кто хочет купить дом в Сочи для семьи, ценит приватность, безопасность, европейское качество и инфраструктуру мирового курорта. — Тем, кто рассматривает дом как инвестицию. Спрос на аренду и перепродажу в Красной Поляне только растёт: горы, лыжи, фестивали, летний туризм — здесь всегда жизнь, здесь всегда интерес. — Тем, кто устал от компромиссов и любит ощущение “дом, куда хочется возвращаться”. Поляна Горки Виллэдж — ваш новый стандарт жизни в Сочи. Элитный дом в сочинских горах — это не просто квадратные метры и статус для визитки. Это стиль жизни, который вы выбираете для себя

и своей семьи. Это вдохновляющие виды на заснеженные вершины, возможность утром пить кофе с видом на лес, а вечером ужинать в любимом ресторане или кататься на лыжах по мировым трассам. В “Поляна Горки Виллэдж” всё создано для людей, которые не идут на компромиссы. Здесь ваш дом — ваша крепость, ваша инвестиция, ваша точка силы. Готовы купить дом в Сочи и начать новую главу жизни в Красной Поляне? Пишите в директ — расскажу детали, проведу экскурсию, покажу, почему здесь живут те, кто выбирает лучшее.

Сегодня в продаже:

[получить планировки и цены](#)

Цена кв.м.: 686275

Мин.Цена: 140000000

О Цене:

[позвонить застройщику](#)

Квартир: 5

Построен: 2020

Мин.Площадь м²: 204

Площадь Земельного Участка: 3

Статус: Продажа