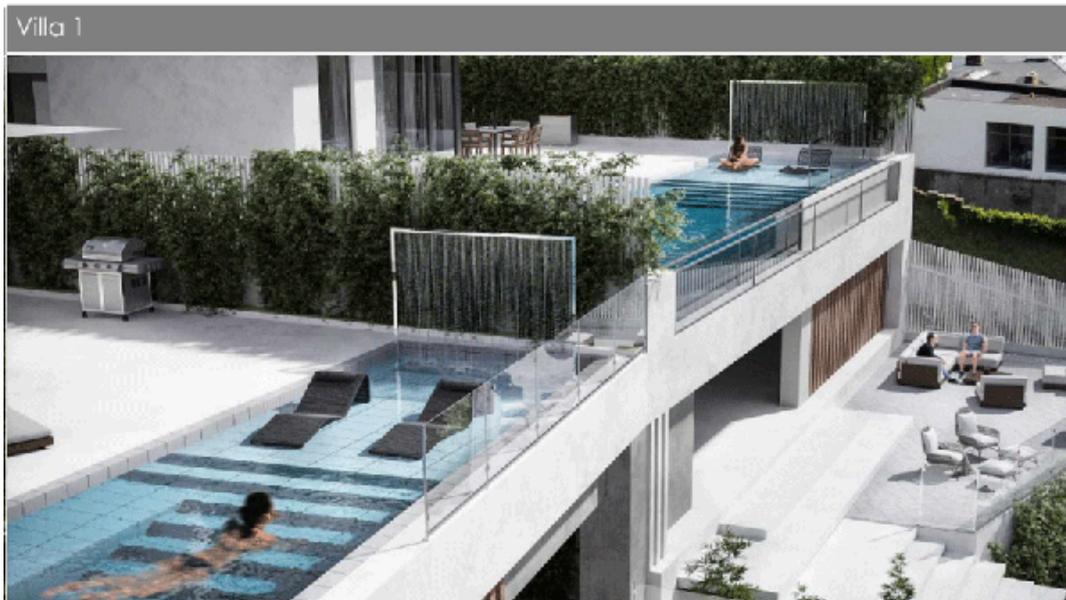


Коттеджный посёлок «Санта Моника»(Santa Monica)



СТ "Сутугинское", Дом 159
Хостинский р-н, Город-Курорт Сочи 354037
Краснодарский Край

Телефон: +7-928-447-32-08
Факс: +7-800-444-02-20

Причины купить дом в КП «Санта Моника»(Santa Monica)Коттеджный посёлок «Санта Моника» - это современный комплекс вилл премиум-класса в Хостинском районе, города-курорта Сочи. Девелопер проекта учёл все потребности современного успешного Человека, его желание роскоши и комфорта во всём. Все дома в КП «Санта Моника» обладают необходимой приватностью и потрясающими воображение видовыми характеристиками. Коттеджный посёлок «Санта Моника», расположился как бы на вершине той местности, в которой находится, вся архитектура в этой местности современная (хорошее соседство), поэтому ничто не испортит эстетические ощущения владельцам вилл в нём. Строительство домов в КП «Санта Моника» ведётся согласно проекта, заявленной разрешительной документации. Используются высококачественные материалы и технические стандарты. Купить дом в коттеджном поселке «Санта Моника» в отделе продаж Застройщика, вы сможете предварительно оставив заявку.

Общие характеристики домов в Коттеджном Посёлке «Санта Моника» :Виллы площадью 1050 и 720 кв.м.;Участок 18 соток, граничит с лесом по двум сторонам;Проект уникальный, в стиле HighTeck спроектирован топовыми архитекторами;Дизайн продуман до мелочей со всех сторон, не имеет аналогов.Сваи 34 шт, ж/б сваи длиной 11-14 метров, диаметром 600 мм. 30% углубление в аргиллит, ж/б ростверк 600x800 мм, арматура d=22мм, Гидротехнический водонепроницаемый бетон, марки W16, М-400, каркас 732 м3 монолитный железобетон, толщина стен 300 мм. Гидротехнический водонепроницаемый, бетон марки W16, М-400. Кладка стен из блоков керамзито-бетон 300 мм, крыша Мембрана армированная "Bauder Thermofin" гарантия 20 лет, фасад окна ALUTECH. Угловые раздвижные системы высота - 2,8 - 3 м, стены крупно-форматный керамогранит LAMINAM на подсистеме;Бассейн, модификация Infinity (edge) pool - безграничный с переливом на 4 стороны, каркас Монолитная чаша - 16x4x1,8 м., опции Подогрев, противоток, гидромассаж, фонтан отделка керамогранит;Лифт Aritco s8, на 2 человека, грузоподъемность 250 кг.Коммуникации: электричество 30 квт с расчетом на все электроприборы, вода водопроводная от КП Горки 11, канализация центральные сети от КП Горки 11, газ отдельная ветка газопровода. Покупка виллы в коттеджном посёлке «Санта Моника» в отделе продаж Застройщика, возможна любым удобным способом:Наличные или Рассрочка (индивидуально)Оформить ипотеку, абсолютно бесплатно, в отделе продаж ЗастройщикаБезналичный расчёт с НДС.

Сегодня в продаже:

[Хочу Спросить - WhatsApp](#)

Цена кв.м.: 280 000

Мин.Цена: 180000000

О Цене:

[Хочу Спросить - звонок](#)

Квартир: 4

Построен: 2024

Мин.Площадь м²: 700

Площадь Земельного Участка: 18

Статус: Продажа

