

КП «Екатерина II»



Улица Абовяна, Дом 122/3А
Центральный р-н, Город-Курорт Сочи 354073
Краснодарский Край

Телефон: 8 (928) 447-32-08
Факс: +7-800-444-02-20

Коттеджный поселок «Екатерина 2» - это коттеджный поселок, где расположены дома класса комфорт.

Адрес: г. Сочи, село Верхний Юрт, улица Абовяна, 122/3А.

Общая характеристика: В данном многоквартирном доме представлены 3 квартиры. Дом имеет собственную территорию, зоны отдыха: с одной стороны будут места для отдыха, а с другой люди могут организовать огород или сад. Имеется 3 парковочных места. Всего участок составляет 3.3 сотки. Площадь 135 метров. Из окон открывается прекрасный вид на горные массивы и лес. В каждой квартире есть просторный балкон с панорамными окнами, входная группа – чистовая отделка в современном стиле. Потолки – 3.20 метров, квартира выполнена в свободной планировке. Коммуникации – центральные. Есть вариант: ипотеки, военной ипотеки, мат. капитала, рассрочки. Инфраструктура: Микрорайон Раздольное (7 минут), Макаренко (5 минут), школа (10 минут на автобусе), Морской порт Сочи (25 минут на автобусе).

Несмотря на то, что коттеджный поселок находится рядом с центром, это

совершенно не мешает наслаждаться природой, свежестью воздуха, а также живописными видами города. Рядом с коттеджным поселком расположен частный сектор, где нет многоэтажных домов и оживленных террас, это способствует комфорту, тишине и пению птиц. Данный дом выполнен по авторскому проекту с использованием современных и качественных материалов в соответствии со всеми технологиями и нормами строительства. Так как застройщик учел климатические особенности данной местности, это препятствует возникновению сырости, затоплений, плесени, застоя воды, а также оползней. В ближайшем будущем рядом с поселком планируется строительство – 7 детсадов, 3 школы, 2 учреждения дополнительного образования, детский технопарк, 2 поликлиники, а также кампус Сочинского госуниверситета. Важно: некоторые изображения комплекса были взяты из проекта.

Сегодня в продаже:

[Хочу Спросить - WhatsApp](#)

Цена кв.м.: 133333

Мин.Цена: 40000000

О Цене:

[Хочу Спросить - звонок](#)

Квартир: 4

Построен: 2024

Мин.Площадь м²: 205

Площадь Земельного Участка: 4

Статус: Продажа