



Переулок Донской, дом 11  
Центральный р-н, Город-Курорт Сочи 354068  
Краснодарский Край

Телефон: +7-928-447-32-08  
Факс: +7-800-444-02-20

Причины купить дом в Сочи - КП «Канны» Коттеджный поселок "Канны" в городе Сочи, расположенный по адресу Донской пер., 11, является закрытым городским клубом бизнес-класса с камерным проектом. Общая площадь каждого дома составляет 206,24 кв.м., включая вместительный балкон и просторную террасу. Архитектура домов КП «Канны» имеет сдержанный и лаконичный вид, благодаря своим простым геометрическим формам. Размеры дома составляют 18,6 метров в длину и 9 метров в ширину. Участок имеет проезды с южной и северной стороны, а размеры границ и расстояния соответствуют этим проездам. Каждый жилой блок имеет размеры 6,2 x 9 метров. Дома в коттеджном посёлке «Канны» продаются без внутренней отделки, однако есть возможность сделать ремонт от

Застройщика. Планировки домов КП «Канны»:

На первом этаже дома расположены гараж, кладовая и постирочная, на втором этаже - кухня, гостиная комната, коридор и балкон, а на третьем

этаже — две спальные комнаты, коридор, санузел и балкон. Отдел продаж

компании-застройщика для приобретения дома в Сочи -  
КП «Канны» предлагает различные условия: ипотека, рассрочка,  
использование военного или материнского капитала. В дома коттеджного  
посёлка «Канны» имеют все необходимые коммуникации, включая газ,  
отопление, водоснабжение, канализацию и электричество, все центральные.  
Имеются все необходимые технические документы. Собственники, купившие  
дом в Сочи, КП «Канны», получают доступ к развитой инфраструктуре:  
В районе находятся такие объекты, как ТЦ "Моремолл", Китайгородская  
бизнес-школа, кинотеатр "Юбилейный", центральный рынок и пляжи -  
Ривьера, Мамайка, Виноградная. Все эти места находятся в доступности в 10  
минутах езды на автомобиле. При строительстве домов использовались  
современные и качественные материалы, включая композитные материалы и  
монолит-каркас. Окна изготовлены из алюминия с защитой от ультрафиолета,  
имеют одностороннюю прозрачность, а металлопластиковые рамы оснащены  
устройством самозакрывания. В дополнение к этому, в доме есть гаражное  
помещение и эксплуатируемая кровля, которую можно использовать для  
приема гостей или семейного отдыха, наслаждаясь живописным видом,  
открывающимся с разных этажей.

Сегодня в продаже:

[Хочу Спросить - WhatsApp](#)

Цена кв.м.: 376812

Мин.Цена: 78000000

О Цене:

[Хочу Спросить - звонок](#)

Квартир: 15

Построен: 2024

Мин.Площадь м<sup>2</sup>: 207

Площадь Земельного Участка: 5

Статус: Продажа