

# Коттеджный поселок «Благое»

---



улица Володи Ульянова, Дом 20/9  
Хостинский р-н, Город-Курорт Сочи 354391  
Краснодарский Край

Телефон: +7-928-447-32-08  
Факс: +7-800-444-02-20

Купить дом в Сочи у моря! Идеальный выбор для вашей семьи Коттедж 1: Общая площадь дома составляет 165,6 м<sup>2</sup>, при этом площадь участка равна 4 соткам. На первом этаже расположена просторная прихожая (8 м<sup>2</sup>) с вместительной гардеробной и санузлом. Из гардеробной есть доступ в техническое помещение, изолированное от жилых зон. Кухня-гостиная (33 м<sup>2</sup>) выходит на благоустроенную террасу, где можно обустроить зону отдыха и барбекю. Также на первом этаже находится большая спальня (22 м<sup>2</sup>) с панорамным окном. Высота потолков — 3,8 м. На втором этаже расположены две просторные спальни (по 18 м<sup>2</sup> каждая) с высокими потолками (3,2 м) и большими окнами, одна из которых имеет выход на балкон и свою гардеробную. Есть место под кабинет или дополнительную гардеробную. Ванная комната занимает 6 м<sup>2</sup>. Коттедж 2: Общая площадь дома также составляет 165,6 м<sup>2</sup>, площадь участка — 4,93 сотки. На первом этаже находится гостиная-столовая (35 м<sup>2</sup>) с выходом на террасу. Отдельная кухонная зона (15,5 м<sup>2</sup>) с панорамными окнами и видом на горы. Спальня (20 м<sup>2</sup>) с панорамными окнами и видом на горы.

м<sup>2</sup>) с гардеробной. Ванная комната и техническое помещение. Высота потолков — 3,6 м. На втором этаже три просторные спальни (по 18 м<sup>2</sup> каждая) с высокими потолками (3,2 м) и панорамными окнами, две из которых с выходом на балкон. Вид из всех окон на горы. Дом готов к чистовой отделке, выполнены все работы по предчистовой подготовке. Купить квартиру у Моря в Сочи сегодня довольно дорого из-за выросшего спроса и дома сегодня выбирают всё большее количество покупателей. Технические характеристики: Все дома обеспечены центральными коммуникациями: водоснабжение, электричество (15 кВт), газификация. Для каждого участка выполнены геологические исследования, фундамент на буро-набивных сваях с укреплением грунтов и дренажными работами. Фасады отделаны элементами из камня и штукатурки, крыша покрыта мягкой кровлей. Отдел продаж Застройщика предлагает выгодные условия покупки дома в Сочи: Возможность покупки в ипотеку. Использование материнского капитала. Рассрочка от застройщика на индивидуальных условиях. Если вы рассматриваете покупку дома для отдыха, то в качестве альтернативы можно в Сочи купить апартаменты для сдачи в аренду с управлением – вы будете получать пассивный доход и отдыхать в отеле с хорошим сервисом.

Сегодня в продаже:

[Хочу Спросить - WhatsApp](#)

Цена кв.м.: 150602

Мин.Цена: 24500000

О Цене:

[Хочу Спросить - звонок](#)

Квартир: 3

Построен: 2023

Мин.Площадь м<sup>2</sup>: 166

Площадь Земельного Участка: 5

Статус: Продажа