

## Специальные программы Банков с 25.09.23 Сочи

БАНК	Ставки	Условия	Дополнительная информация
<b>«Сбербанк» КОМБО ипотека</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 4,8%;</li> <li>2) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 6%;</li> <li>3) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 6,8%;</li> <li>4) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 8%;</li> </ol>	ПВ от 20,1% (возможен МСК) Срок до 30 лет	ЖК «Кислород» ЖК «Летний» (Только на жилое) ЖК «Горный Квартал»
<b>«ВТБ» ГИБРИД ипотека</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 3,6 % со страхованием; 5% без страхования.</li> <li>2) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 6%, страхование обязательно первый год;</li> <li>3) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 5,6% со страхованием; 7% без страхования</li> <li>4) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 8%, страхование обязательно первый год;</li> </ol>	ПВ от 20,1% (возможен МСК) Срок до 30 лет	ЖК «Кислород» ЖК «Летний» (Только на жилое) ЖК «Горный Квартал»
<b>Открытие</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 4,8%;</li> <li>2) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 5,3%;</li> <li>3) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 7,3%;</li> </ol>	ПВ от 20,1% Срок до 30 лет	ЖК «Кислород» ЖК «Летний» (Только на жилое) ЖК «Горный Квартал»

Совкомбак	<p>1) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 3,9%;</p> <p>2) Семейная ипотека + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 5,99%;</p> <p>3) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 10 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 3,9%;</p> <p>4) Господдержка 2020 + Новостройка (сумма кредита до 15 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 7,9%;</p>		
«Сбербанк»	<p>1) Семейная ипотека (от 6%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – от 3,5% на весь срок</p> <p>2) Господдержка 2020 (от 8%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – от 5,5% на весь срок</p> <p>3) Новостройка (16,2%, при ПВ &lt; 20%)  ПВ от 15,1%, на 3 года -9,2%, далее – 16,2% ПВ от 15,1%, срок до 30 лет, ставка – 11,9% на весь срок</p> <p>4) IT ипотека (5%) (сумма до 18 млн.)  ПВ от 20,1%, срок 30 лет, ставка 2,5% на весь срок</p>	<p>ПВ от 10% (возможен МСК) Срок до 30 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал»</p> <p>ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>
«ВТБ»	<p>1) Семейная ипотека (от 6%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1%, до 10 млн, на 2 года -0,01%, далее (min 20 лет) – 6% ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка –3,6% на весь срок</p> <p>2) Господдержка 2020 (от 8%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1%, до 10 млн, на 2 года -0,01%, далее (min 20 лет) – 8% ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – 5,6% на весь срок</p> <p>3) Новостройка (15,3% при ПВ &lt; 20%) ПВ от 10%, на 1 год -от 0,01%, далее (min 20 лет) – 15,3% ПВ от 10%, на 2 года -от 5,59%, далее (min 20 лет) – 15,3% ПВ от 10%, срок до 30 лет, ставка – 9,39 % на весь срок</p> <p>4) IT ипотека (5%) (сумма до 18 млн.) ПВ от 20,1 %, срок 30 лет, ставка 4,3% на весь срок</p>	<p>ПВ от 10% (возможен МСК) Срок до 30 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал»</p> <p>ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>

	<p>Готовое (14,5% при ПВ &lt; 20%)  ПВ от 10%, на 1 год -от 0,01%, далее (min 20 лет) – 14,5%  ПВ от 10%, на 2 года -от 5,59%, далее (min 20 лет) – 14,5%  ПВ от 10%, срок до 30 лет, ставка – 9,39 % на весь срок</p>	ПВ от 10%, срок до 30 лет	Министерские озера, Летний (1 и 2 Литер) ДКП
«Альфа-Банк»	<p>1) Семейная ипотека (6%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1 %, на первый год -0,1%, далее (до 30 лет) – 6%  ПВ от 20,1 %, на 3 года -2,99%, далее (до 30 лет) – 6%  ПВ от 20,1 %, ставка – 3.5 % на весь срок до 20 лет</p> <p>2) Господдержка 2020 (8%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1 %, на первый год -0,1%, далее (до 30 лет) – 8%  ПВ от 20,1 %, на 3 года -2,99%, далее (до 30 лет) – 8%  ПВ от 20,1 % ставка – 5.5 % на весь срок до 20 лет</p> <p>3) Новостройка (14.89 при ПВ &lt; 20%)  ПВ от 15,1%, на первый год -0,11%, далее (до 30 лет) –14,89%  ПВ от 15,1%, на 2 года -2,98%, далее (до 30 лет) – 14,89%  ПВ от 15,1%, срок до 30 лет, ставка –9,5 % на весь срок</p> <p>4) IT ипотека (5%) (сумма до 18 млн.)  ПВ от 20,1 %, ставка – 2.5% на весь срок до 20 лет</p>	ПВ от 15,1% (возможен МСК) Срок до 20/30 лет	<p>ЖК «Кислород»  ЖК «Летний»  ЖК «Горный Квартал»</p> <p>ЖК «Летний» л.4, л.7  (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>
	<p>Готовое (14,89 при ПВ &lt; 20%)  ПВ от 15,1%, на первый год -0,11%, далее (до 30 лет) –14,89%  ПВ от 15,1%, на 2 года -2,98%, далее (до 30 лет) – 14,89%  ПВ от 15,1%, срок до 30 лет, ставка –9 % на весь срок</p>	ПВ от 15,1% (возможен МСК) Срок до 30 лет	Министерские озера, Летний (1 и 2 Литер) ДКП
Открытие	<p>5) Семейная ипотека (5,6%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1 %, срок от 20 до 30 лет, ставка – от 0,5%  ПВ от 20,1 %, на 4 года -0,1%, далее (от 20 до 30 лет) – от 5,6%</p> <p>6) Господдержка 2020 (7,6%) (сумма до 6 млн. руб.)  ПВ от 20,1 %, срок от 20 до 30 лет, ставка – от 2,5%  ПВ от 20,1 %, на 4 года -0,1%, далее (от 17 до 30 лет) – от 7,6%</p> <p>3) Новостройка (13,69 %)  ПВ от 20,1%, на весь срок ставка – 9%</p> <p>7) Апартаменты (13,69%)  ПВ от 20,1%, на весь срок ставка – 9%</p> <p>8) IT ипотека (4,4%) (сумма до 18 млн.)  ПВ от 20,1 %, срок 30 лет, ставка от 0,1% на весь срок</p>	ПВ от 20,1% Срок до 20/30 лет	<p>ЖК «Кислород»  ЖК «Летний»  ЖК «Горный Квартал»</p> <p>ЖК «Летний» л.4, л.7  (кредитование только по программе «Апартаменты!»)</p>

«Совкомбанк»	<p>1) Семейная ипотека (5,99%) (сумма до 6 млн. руб.) (ОБЯЗАТЕЛЬНО оформление карты ХАЛВА) ПВ от 20,1 %, срок до 30 лет, ставка – от 3,9%</p> <p>2) Господдержка 2020 (7,99%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1%, срок до 30 лет, ставка – от 3,9%</p> <p>3) Новостройка (от 13,9%) (обязательно оформление карты халва) ПВ-20,1%, срок до 30 лет, ставка - от 9,9%</p> <p>4) ИТ ипотека (5%) (сумма до 18 млн.) ПВ от 20,1 %, срок до 30 лет, ставка – от 3,9% (возможен МСК, но своих 10%)</p> <p>5) Коммерция (от 13,9% ) (ПВ от 30% при кредите до 15 млн/ ПВ 40% - кредит до 50 млн) ПВ 30%/40%, срок до 30 лет, ставка – от 9,9%</p> <p><u>Возобновление программы «Берем проценты на себя» на 2 года по Семейной и ГП.</u></p>	<p>ПВ от 20,1% (возможен МСК, но совокупный ПВ 20,1%)</p> <p>Срок до 30 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал» ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>
Росбанк	<p>1) Семейная ипотека (5,6%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1 %, на 3 года -0,1%, далее (до 30 лет) – 5,6% ПВ от 20,1 % на весь срок ставка – 3,5%</p> <p>2) Господдержка 2020 (7,6%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1 %, на 3 года -2%, далее (до 30 лет) – 7,6% ПВ от 20,1 %, на весь срок ставка – 5,5 %</p> <p>3) Новостройка (от 14,15 %) ПВ от 15,1%, на 3 года - от 9,15, далее – 14,15%;</p> <p>4) ИТ ипотека (4,6%) (сумма до 18 млн.) ПВ от 20,1 %, срок 30 лет, ставка 2,6%</p>	<p>ПВ от 15,1%</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал» ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>
ПСБ	<p>Господдержка 2020 (7,7%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1 %, срок до 30 лет, ставка –6 % на весь срок</p>	<p>ПВ от 20,1% (возможен МСК) Срок до 30 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>
Уралсиб	<p>1) Семейная ипотека (5,49/6%) (сумма до 6/7 млн. руб.) ПВ от 20,1 % на 3 года ставка – 4,79%/5,3%</p> <p>2) Господдержка 2020 (7,59%8%) (сумма до 6/7 млн. руб.) ПВ от 20,1 %, на 3 года ставка – 6,89%/7,3% %;</p> <p>3) Новостройка (14,5 %) ПВ от 10-20%, на весь срок ставка – от 9,39 %;</p>	<p>ПВ от 15% Срок – до 25 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал» ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка!»)</p>

УБРИР	<p>1) Семейная ипотека (6%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1 % на 3 года ставка – 3%</p> <p>2) Господдержка 2020 (8%) (сумма до 6 млн. руб.) ПВ от 20,1 %, на 3 года ставка – 4,5 %;</p> <p>3) Новостройка (11,9 %) ПВ от 15%, на 3 года ставка – 6 %;</p>	<p>ПВ от 15% Срок – до 25 лет</p>	<p>ЖК «Кислород» ЖК «Летний» ЖК «Горный Квартал» ЖК «Летний» л.4, л.7 (кредитование только по программе «Новостройка»!)</p>
-------	---	---------------------------------------	---