

Банк	Ставка	Комментарий	Максимальная сумма кредита	
<b>РНКБ</b>	13,65% (по 2-м документам) 13.35% (полный пакет)	по 2-м документам ПВ 35%, Полный пакет- ПВ 20%	до 12 млн.руб. Возможно увеличение суммы кредита через кредитный комитет (до 4-х недель)	расположение на любом этаже.
<b>Дом.РФ</b>	Для ИП от 12.75% работники 14,4% (полный пакет) 14,49% (по 2-м док)	Наемные <b>ИП по полному пакету: ПВ 15% до 15 лет</b> По 2-м документам - ПВ 20% Полный пакет -ПВ 15%. <b>До 30 лет</b>	Для ИП- максимальная сумма 500 млн.руб. Наемные работники - 30 млн.руб.	Ипотека для наемных работников - только 1-ый этаж Ипотека для ИП - цоколь, 1,2 этаж
<b>ЦентрИнвест</b>	12% первые 3 года далее ключевая +3.5 %	<b>ИП и самозанятых не рассматривают.</b> ПВ от 10% . Полный пакет Срок кредита до 10 лет	максимальной суммы кредита нет	Цоколь - индивидуально, 1 и 2 этажи
<b>Металлинвест</b>	Базовая ставка: _____ От 30% - 12,30% от 20% - 12,50% от 15% 13,20% Субсидированная ставка ПВ 15% 1 год 0.1% - далее 14.4% 2 года 4.9% - далее 14.4% ПВ 20%-30% 1 год 0.1% - далее 13.7% 2 года 4.2% - далее 13.7% ПВ 30% и более 1 год 0.1% далее 13.5% 2 года 4% далее 13.5%	ИП (только полный пакет) - ПВ 20% по 2- м документам ПВ 30% <b>+1% по 2- м документам, если ПВ менее 30%</b>	до 15 млн.руб.	Цоколь, 1-3 этажи
<b>АкБарс</b>	14,4% (при электронной регистрации сделки 12.7%)	Только полный пакет. Рассматривают ИП и Самозанятых. ПВ от 20% - для наемных работников ПВ 30% - для ИП	Определяется по оценке платежеспособности Заемщика	
<b>Совкомбанк</b>	от 14.4% субсидированная ставка - 9.4%	ПВ 30%. Нужна выписка по карте с оборотами за 6 месяцев, либо полный пакет документов	до 15 млн.руб., при ПВ 30% 15 млн.руб. - при ПВ от 40% свыше	Цоколь, 1, 2 этажи
<b>Сбер</b>	14,9% - полный пакет по 2-м документам 15,2% -	<b>ИП и собственников бизнеса, ген. директоров не рассматривают.</b> ПВ 30%. Срок кредита - до 25 лет	до 100 млн.руб.	Только 1-ый этаж многоквартирного дома. Продажа по ДДУ и ДКП!
<b>Уралсиб</b>	13.99% Субсидированная ставка - ____%	Только полный пакет ПВ 30%. Срок кредита: Наемные работники - до 15 лет ИП до 7 лет	до 50 млн. руб	Цоколь, 1, 2 этажи
<b>Абсолют</b>	от 13,6%	ПВ 20%, только полный пакет до 30 лет	до 15 млн. руб.	
<b>Кубань-Кредит</b>	____% ( ПВ от 20%) ПВ от 10%) 11,5% (	<b>ИП НЕ КРЕДИТУЮТ</b> ПВ 10% - полный пакет ПВ 15% - можно по 2-м документам	максимальная сумма без ограничений или 85% от стоимости объекта недвижимости	цоколь, 1, 2 этажи